

**Uchwała Nr XXXI/343/17
Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach**

z dnia 28 marca 2017 r.

**w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji
z zakresu modernizacji źródeł ciepła**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 400a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2 i ust. 4-5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.1870 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czechowicach-Dziedzicach
uchwała:**

§ 1. Zasady i tryb udzielania oraz sposób rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji z zakresu modernizacji źródeł ciepła i sposobu jej rozliczania w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały, zwanym dalej „Regulaminem”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czechowic-Dziedzic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Damian Żelazny

Regulamin w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji z zakresu modernizacji źródeł ciepła

Rozdział 1. Przepisy ogólne

Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

- 1) **Program** – „Program ograniczenia niskiej emisji w Gminie Czechowice-Dziedzice na rok 2017”, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Nr XXXI/342/17 z dnia 28 marca 2017 r.
- 2) **Operator** – podmiot wybrany przez Gminę Czechowice-Dziedzice posiadający upoważnienie Burmistrza do występowania w imieniu Gminy Czechowice-Dziedzice do realizacji Programu;
- 3) **Inwestor** – osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Gminy Czechowice-Dziedzice, akceptująca warunki Regulaminu;
- 4) **Instalator** – firma instalacyjna, dokonująca inwestycji u Inwestora, zgodnie z zasadami Programu i niniejszego Regulaminu;
- 5) **Budynek** – budynek mieszkalny, w szczególności budynek jednorodzinny w rozumieniu art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), to jest budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku;
- 6) **Istniejące źródło ciepła** – niskosprawne i nieekologiczne, węglowe źródło ciepła, będące podstawowym źródłem ogrzewania dla budynku (kocioł c.o. lub komplet pieców węglowych);
- 7) **Nowe źródło ciepła** – ekologiczne źródło ciepła zasilane gazem ziemnym, spełniające kryteria określone w Programie.

Rozdział 2. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

1. Gmina Czechowice-Dziedzice udziela dotacji celowej Inwestorom będącymi właścicielami lub współwłaścicielami budynków położonych na terenie Gminy Czechowice-Dziedzice, którzy przeprowadzą wymianę istniejącego źródła ciepła na nowe źródło ciepła.

2. Cel udzielania dotacji jest zgodny z założeniami „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Czechowice-Dziedzice na rok 2017” przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Nr XXXI/342/17 z dnia 28 marca 2017 r.

3. Dotacja celowa udzielana będzie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach przyznanych Gminie Czechowice-Dziedzice na realizację „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Czechowice-Dziedzice na rok 2017”.

Rozdział 3. Źródło finansowania Programu

1. Modernizacja źródła ciepła w ramach Programu, będzie podlegać dotacji w wysokości do 60% kosztów kwalifikowanych, na zasadach wynikających z umów zawartych pomiędzy Gminą Czechowice-Dziedzice, a WFOŚiGW w Katowicach, ale kwota jednostkowej dotacji nie może przekroczyć 6.000 zł (słownie: sześć tysięcy złotych). Inwestor pokrywa najpierw ze środków własnych 100% kosztów inwestycji (kwalifikowanych i niekwalifikowanych), a dotacja z budżetu Gminy Czechowice-Dziedzice zostanie wypłacona po wypełnieniu przez niego wszystkich wymagań Programu (zasada refundacji poniesionych kosztów).

2. Maksymalna wysokość kosztów kwalifikowanych w Programie wynosi 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

Rozdział 4.

Zasady udzielania dotacji

1. Dotacja może być przeznaczona na wymianę niskosprawnego, nieekologicznego kotła węglowego na fabrycznie nowy kocioł gazowy za wyjątkiem kotłów węglowych, które uzyskały dofinansowanie z budżetu Gminy. Koszty bezpośrednio związane z wymianą kotła określone są jako koszty kwalifikowane, są to:

- 1) demontaż i protokolarne złomowanie istniejącego źródła ciepła,
- 2) zakup, dostawę i montaż nowego źródła ciepła,
- 3) rozruch i odbiór końcowy nowego źródła ciepła wraz z odbiorem kominiarskim.

2. Jeśli w trakcie wymiany kotła wystąpią koszty dotyczące budowy, przebudowy lub rozbudowy instalacji gazowej, koszty nowego przyłącza gazowego lub koszty związane z modernizacją komina czy innymi pracami modernizacyjnymi w budynku są one kosztami niekwalifikowanymi i Inwestor pokrywa je ze środków własnych.

3. Nowe źródła ciepła zabudowane w ramach Programu powinny spełniać obowiązujące wymagania techniczno-ekologiczne.

4. Przystępując do Programu Inwestor oświadcza, że nie korzysta z innych źródeł dofinansowania dla tego zadania oraz umożliwi kontrolę kotłowni na każdym etapie realizacji Programu.

5. Warunkiem udzielenia dotacji jest pozyskanie przez Gminę środków z WFOŚiGW.

Rozdział 5.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

1. Podstawowym warunkiem udziału Inwestora w Programie jest:

- 1) złożenie wniosku o udzielenie dotacji do Operatora, na wymianę nieekologicznego kotła opalanego paliwem stałym na nowy kocioł opalany gazem ziemnym. Każdy złożony wniosek zostanie opatrzony numerem według kolejności złożenia wniosków.
- 2) posiadanie prawa własności lub współwłasności budynku lub lokalu mieszkalnego (konieczna jest zgoda wszystkich współwłaścicieli w odniesieniu do osoby ubiegającej się o udział w Programie), w którym istnieje źródło ciepła opalanego paliwem stałym, przewidzianego do likwidacji,
- 3) posiadanie funkcjonującego źródła ciepła, przeznaczonego do likwidacji zgodnie z zasadami Programu,
- 4) złożenie oświadczenia o możliwości opłacenia całości kosztów inwestycji.

2. Przed wykonaniem wymiany istniejącego źródła ciepła Inwestor zobowiązuje się do:

- 1) przygotowania kotłowni do wymiany źródła ciepła,
- 2) uzyskania w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej oraz w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego wymaganych prawem odpowiednich dokumentów związanych z modernizacją kotłowni,
- 3) zawarcia zlecenia z wybranym przez siebie Instalatorem zawierającego informacje dotyczące spełniania wymagań dla Instalatorów, o których mowa w rozdz. 6 na realizację zadania.

3. Po wykonaniu wymiany źródła ciepła Inwestor zobowiązuje się do:

- 1) użytkowania nowego źródła ciepła zgodnie z jego przeznaczeniem przez najbliższe 5 lat od daty odbioru końcowego inwestycji,
- 2) przyjęcia kontroli prawidłowości użytkowania nowego źródła ciepła w okresie 5 lat od zakończenia zadania dokonywanej przez Operatora Programu lub WFOŚiGW w Katowicach.

4. W przypadku zbycia nieruchomości, powyższe obowiązki przechodzą na nowego właściciela budynku.

5. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb realizacji Programu zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2016 r. poz. 922).

Rozdział 6.

Warunki dla Instalatorów do wymiany kotłów

Instalatorzy, dokonujący wymiany istniejącego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, winni spełniać następujące wymagania:

- 1) prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w branży instalacyjno-grzewczej, gazowej i sanitarnej,

- 3) znajomość zasad montażu danego typu kotła oraz jego obsługi z uwzględnieniem wszystkich wariantów stosowanej w nim automatyki,
- 4) udzielenie gwarancji na pracę całej kotłowni,
- 5) posiadanie odpowiedniego potencjału osobowego oraz sprzętu dla sprawnej realizacji inwestycji,
- 6) możliwość doboru właściwej mocy nowego źródła ciepła dla potrzeb przedmiotowego budynku.

Rozdział 7.

Sposób wymiany starego źródła ciepła na nowe

1. Wymiana istniejącego źródła ciepła na nowe wykonywana jest na zlecenie Inwestora w kolejnych etapach:
 - 1) po złożeniu wniosku do Operatora i dostarczeniu wymaganych dokumentów opisanych w rozdz. 8 pkt 1 lit. a-c Inwestor podpisuje umowę dotacji z Gminą Czechowice-Dziedzice, w której wyszczególnione są wszystkie koszty kwalifikowane i niekwalifikowane. Umowa zostanie podpisana po przedstawieniu kosztorysu całości prac modernizacyjnych,
 - 2) demontaż i zezłomowanie istniejącego źródła ciepła oraz montaż nowego źródła ciepła,
 - 3) złożenie dokumentów opisanych w rozdz. 8 pkt 2 lit. a-e celem rozliczenia dotacji,
 - 4) wypłata na konto Inwestora dotacji w wysokości wynikającej z umowy dotacji zawartej z Gminą Czechowice-Dziedzice.
2. W razie stwierdzenia, że Inwestor nie spełnia warunków niniejszego Regulaminu Gmina Czechowice-Dziedzice może odstąpić od umowy.

Rozdział 8.

Wymagane dokumenty do udziału w Programie

Inwestor zobowiązany jest terminowo dostarczyć Operatorowi następujące dokumenty:

- 1) przed podpisaniem umowy dotacji:
 - a) wniosek o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami :
 - oświadczenie o posiadaniu prawa własności do budynku, w którym odbędzie się wymiana kotła aktualnie zasilanego paliwem stałym na kocioł zasilany paliwem gazowym,
 - zgoda współwłaścicieli budynku (jeśli jest współwłasność),
 - oświadczenie o posiadaniu funkcjonującego kotła węglowego,
 - oświadczenie o możliwości zapłacenia całości kosztów wymiany kotła,
 - b) inwentaryzację kotłowni oraz kosztorys modernizacji kotłowni wykonany przez Instalatora,
 - c) kopię zlecenia Instalatorowi prac modernizacyjnych.
- 2) po podpisaniu umowy dotacji - dokumenty do rozliczenia dotacji:
 - a) protokolarne potwierdzenie prawidłowo zdemontowanego starego kotła i zamontowanego nowego kotła, wraz z potwierdzeniem zezłomowania oraz opinią kominiarską,
 - b) zawiadomienie o gotowości do odbioru końcowego kotłowni wraz z wymaganymi załącznikami,
 - c) fakturę za wykonane prace,
 - d) potwierdzenie zapłaty faktury,
 - e) protokół końcowy podpisany przez Inwestora i Operatora.

Rozdział 9.

Warunki i tryb udzielania dotacji stanowiącej pomoc de minimis

1. W przypadku, gdy dotacja dotyczy nieruchomości, na terenie której jest prowadzona działalność gospodarcza i stanowić będzie pomoc de minimis, jej udzielenie następuje na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz. L 352 z 24.12.2013, str. 1).

2. Wnioskodawca ubiegający się o udzielenie dofinansowania stanowiącego pomoc de minimis zobowiązany jest do wniosku dołączyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie jakie otrzymał w bieżącym roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających lat

podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, których zakres określony jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn.zm.). oraz informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, których zakres określony jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. Nr 121, poz.810).